



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	974217	PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAÇÁ	LOTEAMENTO BOA VISTA	UNIDADES HABITACIONAIS POPULARES MINHA CASA MINHA VIDA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				04/25	05/25	06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26
1.	CASAS POPULARES LOTEAMENTO BC	2.808.082,33	% Período:	6,98%	6,84%	7,73%	5,31%	7,95%	7,92%	8,68%	10,50%	7,80%	10,22%	10,03%	10,04%
1.1.	PLACA DA OBRA	3.705,33	% Período:	100,00%											
1.2.	FUNDAÇÕES	339.386,40	% Período:	40,00%	40,00%	20,00%									
1.3.	SUPRAESTRUTURA	282.140,60	% Período:	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%							
1.4.	PAREDES E PAINEIS	463.863,20	% Período:			20,00%	20,00%	30,00%	30,00%						
1.5.	COBERTURA E PROTEÇÕES	277.602,40	% Período:					10,00%	30,00%	20,00%	30,00%	10,00%			
1.6.	REVESTIMENTOS	406.288,00	% Período:							25,00%	35,00%	30,00%	10,00%		
1.7.	PAVIMENTAÇÕES	346.474,60	% Período:							25,00%	20,00%	20,00%			
1.8.	INSTALAÇÕES	625.667,20	% Período:										20,00%	45,00%	35,00%
1.9.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	51.325,40	% Período:												100,00%
1.10.	SERVIÇOS FINAIS	11.629,20	% Período:												100,00%
Total: R\$ 2.808.082,33			%:	6,98%	6,84%	7,73%	5,31%	7,95%	7,92%	8,68%	10,50%	7,80%	10,22%	10,03%	10,04%
Período:	Repasso:	181.372,47		177.941,71	200.992,29	138.144,80	206.797,01	205.956,63	225.651,84	272.933,14	202.717,73	265.759,20	260.687,02	261.046,16	
	Contrapartida:	14.515,54		14.240,97	16.085,75	11.055,96	16.550,31	16.483,05	18.059,29	21.843,30	16.223,83	21.269,15	20.863,22	20.891,96	
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	195.888,01		192.182,68	217.078,04	149.200,76	223.347,32	222.439,68	243.711,13	294.776,44	218.941,56	287.028,35	281.550,24	281.938,12	
Acumulado:	%:	6,98%		13,82%	21,55%	26,86%	34,82%	42,74%	51,42%	61,91%	69,71%	79,93%	89,96%	100,00%	
	Repasso:	181.372,47		359.314,18	560.306,47	698.451,27	905.248,28	1.111.204,91	1.336.856,75	1.609.789,89	1.812.507,62	2.078.266,82	2.338.953,84	2.600.000,00	
	Contrapartida:	14.515,54		28.756,51	44.842,26	55.898,22	72.448,53	88.931,58	106.990,87	128.834,17	145.058,00	166.327,15	187.190,37	208.082,33	
	Outros:	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	195.888,01		388.070,69	605.148,73	754.349,49	977.696,81	1.200.136,49	1.443.847,62	1.738.624,06	1.957.565,62	2.244.593,97	2.526.144,21	2.808.082,33	
Administração Local:															

IBIAÇÁ / RS

Local

terça-feira, 6 de janeiro de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: LIDIANE BEDIN

CREA/CAU: RS 265710

ART/RRT: 13965573